

# Birger Jarlsgatan 13



## Renoverad och vacker kontorslokal med bästa läge i Bibliotekstan

**Storlek:** 384 kvm

**Område:** Bibliotekstan/Norrmalmstorg

**Antal personer:** 28

**Typ:** Kontor

**Våningsplan:** 1

**Tillträde:** Enligt ök.

### Beskrivning

Kontorslokal i sekelskiftesfastighet med bästa läge i Bibliotekstan i Stockholm City. Renoverad och mycket trivsamt kontorslokal med blandad planlösning och plats upp till 28 personer.

Lokalen rymmer tre representativa mötesrum, ett konferensrum, reception, ett pentry och trevliga loungedelar, samt två toaletter varav en med dusch. Garage och cykelparkering finns i intilliggande fastighet.

### Kontakta oss

E-post: [uthyrning@hufvudstaden.se](mailto:uthyrning@hufvudstaden.se)

Telefon: 08-762 90 00



Läs mer

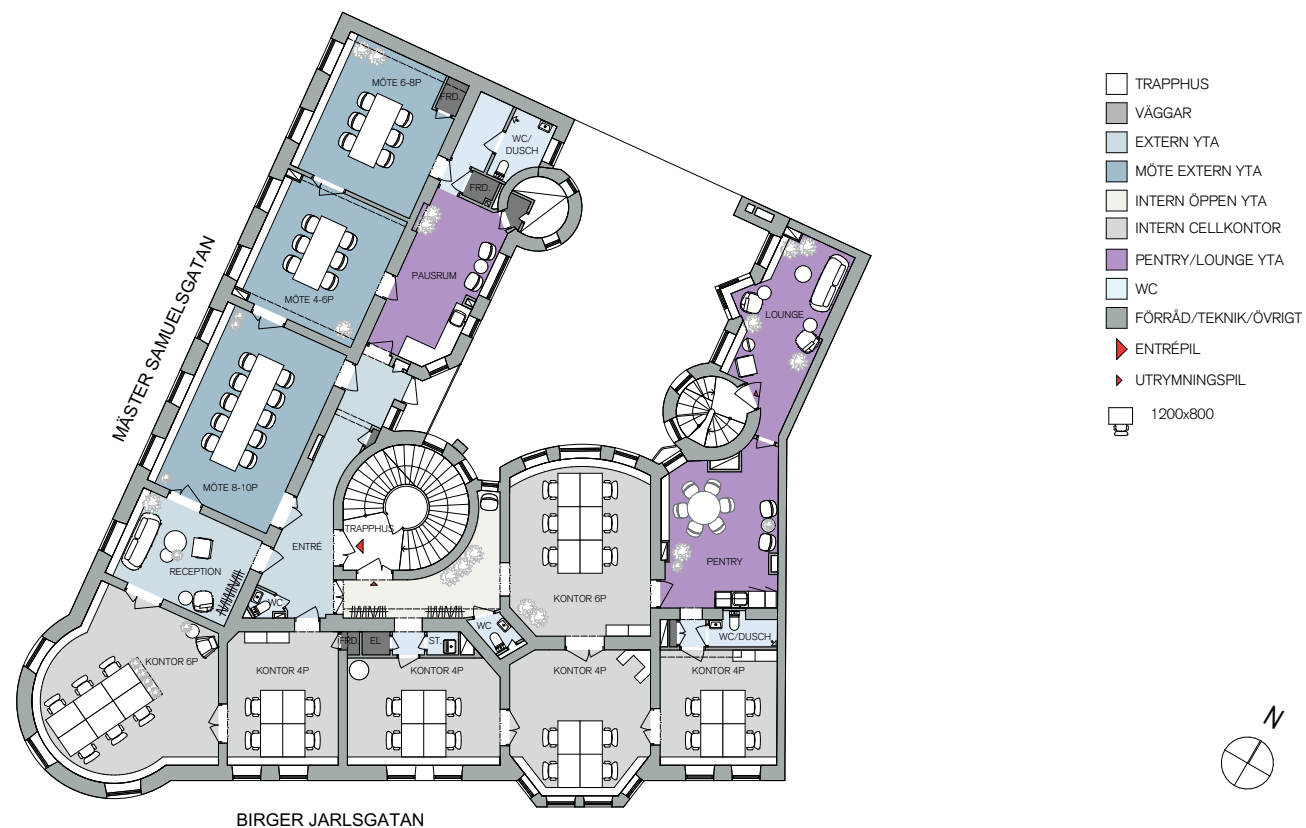


HUFVUDSTADEN

Alt. 1

BIRGER JARLSGATAN 13, PLAN 3, 1 TR

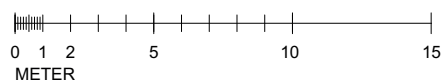
ca. 384 kvm



Kv. Pumpstocken 10  
ALT 1: 28 Arbetsplatser  
Skala 1:150(A3)  
2025-06-18

**Studio**  
Stockholm

SKALA 1:150



HUFVUDSTADEN

BIRGER JARLSGATAN 13, PLAN 3, 1 TR

**BIRGER JARLSGATAN**

**MASTER SAMUELSGATAN**

KONTOR 4P

KONTOR 4P

KONTOR 8P

PAUSRUM

WC/ DUSCH

FRD.

FRD./ KÖPERING

TRAPPHUS

ENTRÉ

RECEPTION

KONFERENS 8-10P

MÖTE 4-6P

MÖTE 6-8P

KONTOR 4P

KONTOR 2P

LOUNGE/ TOUCHDOWN

PENTRY

WC

WC/ DUSCH

-  TRAPPHUS
  -  VÄGGAR
  -  EXTERN YTA
  -  MÖTE EXTERN YTA
  -  INTERN ÖPPEN YTA
  -  INTERN CELLKONTOR
  -  PENTRY/LOUNGE YTA
  -  WC
  -  FÖRRÅD/TEKNIK/ÖVRIGT
  -  ENTRÉPIL
  -  UTRYMNINGSPIL
- 

1200x800



Studio  
Stockholm

## HUFVUDSTADEN