

PRESSMEDDELANDE

Joe & The Juice öppnar flaggskepp i Kvarteret Johanna i Göteborg

Hufvudstaden välkomnar Joe & The Juice till Kvarteret Johanna. Under hösten 2026 öppnar den danska kedjan sitt nya flaggskepp i Göteborg på Södra Hamngatan 45 – där de kommer att erbjuda sitt senaste koncept.

Lokalen omfattar 120 kvm samt en tillhörande innergård på 160 kvm med glastak och generöst ljusinsläpp. Joe & The Juice erbjuder ett brett sortiment av juicer, smoothies, kaffe och sandwiches och blir en viktig del av Kvarteret Johannas utbud. Med etableringen stärks Fredstans puls och tillför ett stort värde för de kontorshyresgäster som flyttar in i Kvarteret.

"Joe & The Juice blir ett välkommet tillskott till Kvarteret Johanna. Deras närvaro bidrar till att skapa en attraktiv miljö som tillför ett stort mervärde både för våra kontorshyresgäster och för hela området", säger Malin Måhlin, uthyrare, Hufvudstaden.

Även Joe & The Juice ser stora möjligheter med etableringen:

"Med sitt centrala läge i hjärtat av Fredstan är Kvarteret Johanna en perfekt plats för vårt nya flaggskepp i Göteborg. Här får vi en unik möjlighet att möta både kontorsgäster och besökare i Fredstan. Vi ser fram emot att välkomna dem till vårt koncept Joe & The Juice-community – med vår energi, positiva vibes och självklart våra populära, alltid nygjorda juicer, sandwichar och kaffe," säger Michael Rask, Head of Real Estate Nordics på Joe & The Juice.

Etableringen ligger helt i linje med Hufvudstadens ambition att utveckla Kvarteret Johanna till en levande och attraktiv stadsdel, där människor vill arbeta, shoppa och vistas.

Göteborg den 11 september 2025

HUFVUDSTADEN AB (publ)

Frågor hanteras av:

Kristina Klercker, presskontakt Hufvudstaden,

kristina.klercker@hufvudstaden.se, telefon 08-762 90 87

Fakta om Kvarteret Johanna

Kvarteret Johanna utgör ett av Göteborgs mest centrala kvarter, beläget vid de historiska kanalerna, ett stenkast från Brunnsparken och Centralstationen – med varuhuset Nordiska Kompaniet som närmaste granne. Utvecklingen av kvarteret är ett av de största projekten som genomförs i Göteborgs innerstad och det kommer att bli ett viktigt tillskott till hela Fredstans utveckling. Om- och nybyggnationen utgör totalt ca 32 000 kvm lokaler avsett för bland annat kontor, butiker och restauranger, och beräknas stå klart för inflyttning under 2026. Kvarteret behåller sitt uttryck med många olika fasader mot gatorna men invändigt blir alla fastigheter sammanbyggda. Det skapar en stor flexibilitet som gör det möjligt att anpassa kontorens storlek efter kundernas behov. Här kan företag erbjudas eget kontor i storleksordningen från 150 kvm till 4 300 kvm på samma plan.

Hufvudstaden har valt att ge kvarteret namnet Johanna som en hyllning till två Göteborgsinstitutioner - statyn "Johanna i Brunnsparken" och den legendariska restaurangen Johanna som låg i den tidigare byggnaden på "Brända tomten". Kvarteret ligger i området Fredstan mitt i centrala Göteborg.

Kvarteret kommer att innehålla tre servicekoncept som kommer att tillföra ett stort värde för de kontorshyresgäster som flyttar in. Stureplansgruppen kommer öppna en takrestaurang på Södra Hamngatan och Nordic Wellness öppnar ett gym i gatuplan på Drottninggatan. Hufvudstadens egna coworkingkoncept Cecil kommer också att flytta in i kvarteret. Cecil kommer att erbjuda egna kontor och skrivbord i delade ytor samt en stor gemensam konferensavdelning. Här blir det möjligt för både medlemmar och övriga gäster att boka mötesrum och konferenser.

Hyresgäster som är klara för inflyttning i Kvarteret Johanna:

- Accenture
- Advokatfirman Vinge
- Cecil Coworking
- Censor
- EY
- Hemsö Fastighets AB
- Joe & The Juice
- Korab International AB
- Kvänum kök AB
- Nordea
- Nordic Wellness
- Stureplansgruppen