

PRESSMEDDELANDE

Forvis Mazars flyttar till Hufvudstadens Kvarteret Johanna

Hufvudstaden har tecknat hyresavtal med Forvis Mazars, som etablerar sig på Södra Hamngatan 45 i Kvarteret Johanna. Lokalerna omfattar cirka 360 kvadratmeter med tillträde i början av 2027.

Forvis Mazars är ett ledande, globalt nätverk för professionella tjänster inom revision, skatt och rådgivning med verksamhet i över 100 länder. Etableringen i Kvarteret Johanna ger Forvis Mazars moderna och flexibla lokaler i Göteborgs mest centrala läge. Här kombineras närhet till kommunikationer och stadens utbud med ett brett serviceerbjudande som skapar en attraktiv miljö där människor vill arbeta, shoppa och vistas.

"Vi ser fram emot att bli en del av Kvarteret Johanna som kombinerar historia och modernitet. Lokalerna ger oss de bästa förutsättningarna att fortsätta växa och samarbeta i en inspirerande miljö mitt i centrala Göteborg", säger David Johansson, Partner, Forvis Mazars.

Kvarteret Johanna genomgår en omfattande om- och nybyggnation och närmar sig färdigställande. Redan från första spadtaget har kvarteret präglats av kvalitet och hantverk in i minsta detalj, där historiska inslag bevaras och återanvänds med stor omsorg.

"Vi ser fram emot att välkomna Forvis Mazars som ny hyresgäst. I den anrika byggnaden, som ligger i hörnet mellan Södra Hamngatan och Fredsgatan, tror vi att de kommer att trivas riktigt bra", säger Fredrik Ottosson, chef Affärsområde Göteborg, Hufvudstaden.

Göteborg den 23 oktober 2025

HUFVUDSTADEN AB (publ)

Frågor hanteras av:

Kristina Klercker, presskontakt Hufvudstaden,
kristina.klercker@hufvudstaden.se, telefon 08-762 90 87

Fakta om Kvarteret Johanna

Kvarteret Johanna utgör ett av Göteborgs mest centrala kvarter, beläget vid de historiska kanalerna, ett stenkast från Brunnsparken och Centralstationen – med varuhuset Nordiska Kompaniet som närmaste granne. Utvecklingen av kvarteret är ett av de största projekten som genomförs i Göteborgs innerstad och det kommer att bli ett viktigt tillskott till hela Fredstans utveckling. Om- och nybyggnationen utgör totalt ca 32 000 kvm lokaler avsett för bland annat kontor, butiker och restauranger, och beräknas stå klart för inflyttning under 2026. Kvarteret behåller sitt uttryck med många olika fasader mot gatorna men invändigt blir alla fastigheter sammanbyggda. Det skapar en stor flexibilitet som gör det möjligt att anpassa kontorens storlek efter kundernas behov. Här kan företag erbjudas eget kontor i storleksordningen från 150 kvm till 4 300 kvm på samma plan.

Hufvudstaden har valt att ge kvarteret namnet Johanna som en hyllning till två Göteborgsinstitutioner - statyn "Johanna i Brunnsparken" och den legendariska restaurangen Johanna som låg i den tidigare byggnaden på "Brända tomten". Kvarteret ligger i området Fredstan mitt i centrala Göteborg.

Kvarteret kommer att innehålla tre servicekoncept som kommer att tillföra ett stort värde för de kontorshyresgäster som flyttar in. Stureplansgruppen kommer öppna en takrestaurang på Södra Hamngatan och Nordic Wellness öppnar ett gym i gatuplan på Drottninggatan. Hufvudstadens egna coworkingkoncept Cecil kommer också att flytta in i kvarteret. Cecil kommer att erbjuda egna kontor och skrivbord i delade ytor samt en stor gemensam konferensavdelning. Här blir det möjligt för både medlemmar och övriga gäster att boka mötesrum och konferenser.

Hyresgäster som är klara för inflyttning i Kvarteret Johanna:

- Accenture
- Advokatfirman Vinge
- Cecil Coworking
- Censor
- EY
- Falconeri
- Forvis Mazars
- Göteborg & Co
- Hemsö Fastighets AB
- Joe & The Juice
- Korab International AB
- Kvänum kök AB
- Nordea
- Nordic Wellness
- Stureplansgruppen