

PRESSMEDDELANDE

Hufvudstaden välkomnar Falconeri till Fredstan i Göteborg

Det italienska premiumvarumärket Falconeri etablerar sig på Fredsgatan i centrala Göteborg. Butiken blir ett välkommet tillskott i Fredstan och en viktig del av Kvarteret Johanna.

Butiken omfattar 323 kvadratmeter fördelat på två våningsplan och väntas öppna under hösten 2026. Falconeri är specialiserade på exklusiva material som kashmir och silke och kännetecknas av tidlös design med hög kvalitet.

Efter den framgångsrika lanseringen av flaggskeppsbutiken i Stockholm 2023 markerar öppningen av varumärkets första butik i Göteborg en viktig milstolpe i den nordiska satsningen. Butiken kommer tillföra ett inslag av italienskt hantverk till en av Sveriges mest levande handelsdestinationer.

”Vi är väldigt glada över att Falconeri väljer en av Hufvudstadens fastigheter i Fredstan för sin första Göteborgsetablering. Falconeris nya konceptbutik stärker Fredstan som levande mötesplats och shoppingdestination mitt i city och kompletterar befintligt utbud väl”, säger Emanuel Westin, chef affärsutveckling butik, Hufvudstaden.

Falconeri stärker Fredstan som ett av Göteborgs mest intressanta handelsområden och bidrar samtidigt till målsättningen för Kvarteret Johanna – att skapa en levande, attraktiv och hållbar stadsdel där människor vill arbeta, shoppa och vistas.

Göteborg den 29 september 2025

HUFVUDSTADEN AB (publ)

Frågor hanteras av:

*Kristina Klercker, presskontakt Hufvudstaden,
kristina.klercker@hufvudstaden.se, telefon 08-762 90 87*

Fakta om Kvarteret Johanna

Kvarteret Johanna utgör ett av Göteborgs mest centrala kvarter, beläget vid de historiska kanalerna, ett stenkast från Brunnsparken och Centralstationen – med varuhuset Nordiska Kompaniet som närmaste granne. Utvecklingen av kvarteret är ett av de största projekten som genomförs i Göteborgs innerstad och det kommer att bli ett viktigt tillskott till hela Fredstans utveckling. Om- och nybyggnationen utgör totalt ca 32 000 kvm lokaler avsett för bland annat kontor, butiker och restauranger, och beräknas stå klart för inflyttning under 2026. Kvarteret behåller sitt uttryck med många olika fasader mot gatorna men invändigt blir alla fastigheter sammanbyggda. Det skapar en stor flexibilitet som gör det möjligt att anpassa kontorens storlek efter kundernas behov. Här kan företag erbjudas eget kontor i storleksordningen från 150 kvm till 4 300 kvm på samma plan.

Hufvudstaden har valt att ge kvarteret namnet Johanna som en hyllning till två Göteborgsinstitutioner - statyn "Johanna i Brunnsparken" och den legendariska restaurangen Johanna som låg i den tidigare byggnaden på "Brända tomten". Kvarteret ligger i området Fredstan mitt i centrala Göteborg.

Kvarteret kommer att innehålla tre servicekoncept som kommer att tillföra ett stort värde för de kontorshyresgäster som flyttar in. Stureplansgruppen kommer öppna en takrestaurang på Södra Hamngatan och Nordic Wellness öppnar ett gym i gatuplan på Drottninggatan. Hufvudstadens egna coworkingkoncept Cecil kommer också att flytta in i kvarteret. Cecil kommer att erbjuda egna kontor och skrivbord i delade ytor samt en stor gemensam konferensavdelning. Här blir det möjligt för både medlemmar och övriga gäster att boka mötesrum och konferenser.

Hyresgäster som är klara för inflyttning i Kvarteret Johanna:

- Accenture
- Advokatfirman Vinge
- Cecil Coworking
- Censor
- EY
- Falconeri
- Hemsö Fastighets AB
- Joe & The Juice
- Korab International AB
- Kvänum kök AB
- Nordea
- Nordic Wellness
- Stureplansgruppen